



Honoraires en € TTC, applicables à partir du 14 mai 2018 (T.V.A. au taux en vigueur à 20% inclus)

<b><u>AVIS DE VALEUR</u></b>	<b>Honoraires € TTC</b>	<b>A la charge de :</b>
Maison* :	200,-	Demandeur
Appartement :	150,-	

\*Tarif révisable selon localisation

<b><u>VENTE</u></b>	<b>Honoraires € TTC</b>	<b>A la charge de :</b>
Maison / Appartement :		Vendeur (sauf convention contraire)
- Jusqu'à 100 000 €	6 000,-	
- De 100 001 € à 200 000 €	6% avec un maximum de 11 000,-	
- De 200 001 € à 400 000 €	5% avec un minimum de 11 000,-	
- De 400 001 € à 500 000 €	4% avec un minimum de 15 000,-	
- Au-delà de 500 001 €	3.5% avec un minimum de 15 000,-	
Terrain :	10% avec un minimum de 2 000,-	
Garage, Parking :	10% avec un minimum de 1 000,-	
Local commercial, professionnel :	10% avec un minimum de 6 000,-	
Fonds de commerce :	10% avec un minimum de 6 000,-	

<b><u>MANDAT DE RECHERCHE</u></b>	<b>Honoraires € TTC</b>	<b>A la charge de :</b>
Maison / Appartement	5%	Demandeur

<b><u>LOCATION</u></b>	<b>Honoraires € TTC</b>	<b>A la charge de :</b>
Visite, établissement dossier locataire, rédaction du bail	8 €/m <sup>2</sup>	Part égale Mandant Part égale Locataire
Etat des lieux	3 €/m <sup>2</sup>	
Local commercial, professionnel	Montant d'un loyer TTC	

<b><u>GESTION LOCATIVE</u></b>	<b>Honoraires € TTC</b>
Maison / Appartement :	7,2 % sur encaissement Loyer + Charges
Local commercial, professionnel :	

**Assurance Garantie Loyers Impayés par la S.A.A. :**

- Taux de 2,45 % sur Loyer + Charges
- Pas de carence, pas de plafond, pas de délai

<b><u>CONTRAT DE SYNDIC</u></b>	<b>Honoraires € TTC : sur demande de devis</b>